

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu

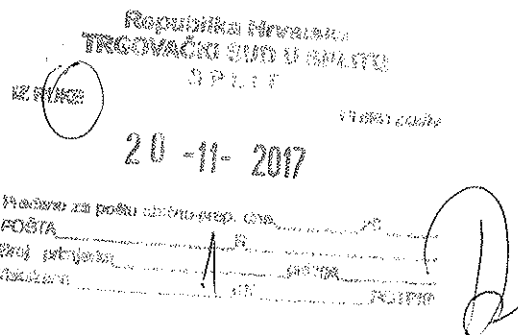
Poslovni broj spisa: 11. St - 1694/2015

Dužnik: MILJAK GRAĐENJE d.o.o. u stečaju

OIB:14134186294

Stečajni upravitelj: Stjepan Kugler

Milna 739, 21405 Milna



I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 14.12.2016. DO 20.11.2017.

Stečajni postupak nad dužnikom otvoren je dana 14.12.2015. godine. Ispitno i izvještajno ročište održano je 13.03.2017.

Na ispitnom ročištu ispitane su tražbine I višeg isplatnog reda za 12 stečajnih vjerovnika te utvrđene u iznosu od 483.314,43 kn, dok je iznos osporenih bio 31.244,20 kn.

Iznos utvrđenih tražbina II višeg isplatnog reda iznosio je 3.408.316,17 kn, dok je osporeni iznos bio 44.375,98 kn.

Pribavio sam Obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u 2007.

Zatvorio sam žiro račune stečajnog dužnika u Splitskoj banci d.d., i Imex banci d.d.

Otvorio sam žiro račune stečajnog dužnika kod Privredne banke Zagreb d.d..

Pozvao sam dužnike na promptno podmirenje obveza. Nitko se nije odazvao pozivu.

Dogovorio sam sa knjigovođom koja je do otvaranja stečaja vodila knjigovodstvo za Miljak građenje d.o.o. da nam vrši uslugu knjigovodstva te da ćemo dogovoriti podmirenje obveze ugovorom o djelu.

Izvršio sam pregled i naložio knjigovodstvu otpis zastarjelih potraživanja.

Izrađena je i pravovremeno predana financijska dokumentacija za 2016. godinu za Miljak građenje d.o.o. do dana otvaranja stečaja, za Miljak građenje d.o.o. u stečaju od otvaranja do 31.12.2016.

Pribavljene su tri ponude sudskih vještaka za prociju vrijednosti nekretnina i ista je procijenjena na tržišnu vrijednost od 115.399,20 EUR-a, protuvrijednosti od 1.165.494,02 kn dana 24.10.2017.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Poslovni prostor na adresi Vukovarska 148 u Splitu: Zk.ul. 16458 k.o. Split, označena kao k.č.br.ZEM 4873 ZGRADA površine 2203 m2, DVOR površine 2941 m2, ukupne površine 5144 m2,

koji je suvlasnički dio nekretnine neodvojivo povezan sa vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to 152. ETAŽA:90/13047 dijela čest. zem. 4873, koji je povezan s cijelinom ureda na II (drugom) katu, ulaz "B", orijentacije zapad, oznake PPB2-3, površine 90,35 m2.

Stanja na žiro računu u iznosu od 8.466,73 kn.

Potraživanja u sudskim sporovima koji su trenutno u prekidu.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju predložiti će sazivanje skupštine vjerovnika i predložiti da se utvrdi prodajna cijena za navedenu nekretninu i pokrene postupak prodaje.

Na skupštini vjerovnika prezentirati će potrebu angažiranja odvjetnika u sudskim postupcima, izglasavanja predračuna troškova, ispitivanja pravovremeno pristigle prijave tražbine stečajnog vjerovnika koja omaškom nije ispitana.

Raditi na prikupljanju stečajne mase mirnim putem.

Milna, 19. 11. 2017.

Stečajni upravitelj: Stjepan Kugler

098 96 98 227

stjepan.kugler@st.t-com.hr